

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**“ВІННИЦЯМІСЬКТЕПЛОЕНЕРГО”**



21021 м. Вінниця, вул. 600-річчя, 13 тел./факс 55-16-55, e-mail: [office@vmte.vn.ua](mailto:office@vmte.vn.ua)  
номер рахунку за стандартом IBAN UA983204780000000026009278920 в АБ «УКРГАЗБАНК»,  
МФО 320478 ЄДРПОУ 33126849

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_

**Члену Національної комісії, що  
здійснює держане регулювання  
у сферах енергетики та  
комунальних послуг**

**Формагею О.Л.**

03057, м. Київ, вул. Сім'ї Бродських, 19

*Щодо надання зауважень  
та пропозицій*

На Ваш лист від 23.10.2023 №11338/18.1/7-23 КП ВМР  
“Вінницяміськтеплоенерго” надає свої пропозиції у додатку 1 до листа.

Додаток: 1. Таблиця зауважень та пропозицій до проєкту Методики  
встановлення плати за приєднання до теплових мереж на 3 арк.,  
в 1 прим.

**Генеральний директор**

**Максим БІЛИК**

Дербеньова Ю.В.,  
тел. (0432 ) 56-14-41  
Бляхарчук А.В.,  
тел. (0432) 55-16-62



СЕД АСКОД **КП ВМР «Вінницяміськтеплоенерго»**  
№ 2446-21/2 від 08.11.2023  
Підписувач **БІЛИК МАКСИМ СЕРГІЙОВИЧ**  
Сертифікат **5E984D526F82F38F0400000002E02A015CF58504**  
Дійсний з 27.10.2023 10:13:44 по 26.10.2024 23:59:59

КП ВМР «Вінницяміськтеплоенерго»  
від **08.11.2023** № **2446-21/2**



Таблиця зауважень та пропозицій до проєкту Методики встановлення плати за приєднання до теплових мереж

Проєкт НКРЕКП	Пропозиція КП ВМР «Вінницяміськтеплоенерго»	Примітка
1.8. До прямих витрат включаються, за наявності (форми № 1 - № 3 додатка 2 до цієї Методики): матеріальні витрати - вартість сировини та основних матеріалів, допоміжних та інших матеріалів тощо (форма № 1 додатка 2 цієї Методики); витрати на оплату праці працівників (з урахуванням основної і додаткової заробітної плати відповідної категорії працівників, при цьому середньомісячна заробітна плата на 1 працівника не повинна перевищувати рівень середньомісячної заробітної плати, врахованої в останньому встановленому уповноваженим органом тарифі на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів на дату розрахунку вартості послуги з приєднання та вартості окремих послуг (робіт), (форма № 2 додатка 2 до цієї Методики). Якщо тариф на транспортування теплової енергії не переглядався більше 1 року, то середньомісячна заробітна плата врахована в тарифах, може бути скоригована з урахуванням фактичної та/або прогнозованої зміни рівня прожиткового мінімуму. Граничні показники кошторисної вартості в розрахунку на 1 людину-день не повинні перевищувати норм, передбачених кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженими наказом Міністерства громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»;	1.8. До прямих витрат включаються, за наявності (форми № 1 - № 3 додатка 2 до цієї Методики): матеріальні витрати - вартість сировини та основних матеріалів, допоміжних та інших матеріалів тощо (форма № 1 додатка 2 цієї Методики); витрати на оплату праці працівників (з урахуванням основної і додаткової заробітної плати відповідної категорії працівників, при цьому середньомісячна заробітна плата на 1 працівника не повинна перевищувати рівень <b>фактичної середньомісячної заробітної плати по підприємству за минулий рік, що збільшена на % росту прожиткового мінімуму для працездатних осіб, що врахований у бюджеті України на період розрахунку</b> ) (форма № 2 додатка 2 до цієї Методики). Якщо тариф на транспортування теплової енергії не переглядався більше 1 року, то середньомісячна заробітна плата врахована в тарифах, може бути скоригована з урахуванням фактичної та/або прогнозованої зміни рівня прожиткового мінімуму. Граничні показники кошторисної вартості в розрахунку на 1 людину-день не повинні перевищувати норм, передбачених кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженими наказом Міністерства громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»;	Враховуючи Мораторій на підвищення тарифів обмежувати розмір заробітної плати тарифним не є доцільним. Для населення це буде один розмір для бюджету та інших споживачів другий. Питання обмеження стає спірним.



2.6. Оператори щороку зобов'язані розраховувати та затверджувати наказом по підприємству розрахунковий кошторис вартості погодження проєктів приєднання на наступний календарний рік (примірна форма кошторису наведена в додатку 4 до цієї Методики), який оприлюднюється на офіційному вебсайті Оператора в мережі Інтернет.	2.6 Оператори щороку зобов'язані розраховувати <b>та подавати на погодження НКРЕКП розрахунковий кошторис вартості погодження проєктів приєднання на наступний календарний рік. Після погодження НКРЕКП,</b> затверджувати наказом по підприємству розрахунковий кошторис вартості погодження проєктів приєднання на наступний календарний рік (примірна форма кошторису наведена в додатку 4 до цієї Методики), який оприлюднюється на офіційному вебсайті Оператора в мережі Інтернет.	КП ВМР “Вінницьяміськтеплоенерго” пропонує НКРЕКП погоджувати надані розрахункові кошториси вартості погодження проєктів приєднання на наступний календарний рік, а після цього затверджувати їх наказом по підприємству.
2.8. Розрахунковий кошторис може диференціюватися окремо за величиною приєданого теплового навантаження/потужності, а саме: - від 0,2 - 1 Гкал/год; - більше 1 Гкал/год.	2.8. Розрахунковий кошторис може диференціюватися окремо за величиною приєданого теплового навантаження/ потужності, а саме: - від 0,2 - 1 Гкал/год; - <b>від 1 - 5 Гкал/год;</b> - <b>від 5 - 10 Гкал/год;</b> - <b>більше 10 Гкал/год</b>	Якщо під'єднується великий споживач то і вартість повинна бути вища
3.5. Оператори щороку зобов'язані розраховувати та затверджувати наказом по підприємству розрахунковий кошторис вартості послуг з надання технічних умов на наступний календарний рік, який підлягає оприлюдненню на офіційному вебсайті Оператора.	3.5. Оператори щороку зобов'язані розраховувати <b>та подавати на погодження НКРЕКП розрахунковий кошторис вартості послуг з надання технічних умов на наступний календарний рік. Після погодження НКРЕКП,</b> затверджувати наказом по підприємству розрахунковий кошторис вартості послуг з надання технічних умов на наступний календарний рік, який підлягає оприлюдненню на офіційному вебсайті Оператора.	КП ВМР “Вінницьяміськтеплоенерго” пропонує НКРЕКП погоджувати надані розрахункові кошториси вартості послуг з надання технічних умов на наступний календарний рік, а після цього затверджувати їх наказом по підприємству.
3.6. Оператор має право здійснювати перегляд вартості послуг з надання технічних умов, у разі внесення змін до законодавства та зміни тарифів на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, встановлених уповноваженим органом, шляхом внесення змін до наказу по підприємству, публікації на офіційному вебсайті Оператора та подання до Регулятора.	3.6. Оператор має право здійснювати перегляд вартості послуг з надання технічних умов, у разі внесення змін до законодавства та зміни тарифів на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, встановлених уповноваженим органом, шляхом внесення змін до наказу по підприємству, публікації на офіційному вебсайті Оператора та подання до <b>органу, що встановлює Оператору тарифи на транспортування теплової енергії.</b>	Перегляд вартості повинен передбачати також зміну її складових. Оператори повинні подавати інформацію, для контролю, до органів на які Ліцензійними умовами покладено обов'язки встановлення тарифів на транспортування теплової енергії.

<p>4.3. Розрахункові кошториси вартості погодження проєкту та вартості послуги з надання технічних умов подаються Оператором Регулятору щороку до 01 грудня поточного року в електронній формі із супровідним листом і, за необхідності, з додаванням відповідних пояснень на електронну адресу <a href="mailto:heat_connect@nerc.gov.ua">heat_connect@nerc.gov.ua</a> у два можливі способи: в електронній формі у форматі «xls» або «xlsx» (згідно з додатками розробленими Регулятором) з накладенням кваліфікованого електронного підпису уповноваженої особи (з наданням копії документа (довіреності), що уповноважує особу підписувати додатки, якщо вони підписані не керівником) та/або кваліфікованої електронної печатки з дотриманням вимог законів України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги». У разі надсилання інформації в такий спосіб вперше, або у разі зміни уповноваженої особи - додатково надається належним чином завірена копія витягу з наказу про призначення такої уповноваженої особи; фотокопія підписаних та завірених належним чином документів, та їх відповідний аналог у електронному вигляді у форматі «xls» або «xlsx».</p>	<p>4.3. Розрахункові кошториси вартості погодження проєкту та вартості послуги з надання технічних умов подаються Оператором, до <b>органу, що встановлює Оператору тарифи на транспортування теплової енергії</b> щороку до 01 грудня поточного року в електронній формі із супровідним листом і, за необхідності, з додаванням відповідних пояснень на електронну адресу <a href="mailto:heat_connect@nerc.gov.ua">heat_connect@nerc.gov.ua</a> у два можливі способи: в електронній формі у форматі «xls» або «xlsx» (згідно з додатками розробленими Регулятором) з накладенням кваліфікованого електронного підпису уповноваженої особи (з наданням копії документа (довіреності), що уповноважує особу підписувати додатки, якщо вони підписані не керівником) та/або кваліфікованої електронної печатки з дотриманням вимог законів України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги». У разі надсилання інформації в такий спосіб вперше, або у разі зміни уповноваженої особи - додатково надається належним чином завірена копія витягу з наказу про призначення такої уповноваженої особи; фотокопія підписаних та завірених належним чином документів, та їх відповідний аналог у електронному вигляді у форматі «xls» або «xlsx».</p>	<p>Оператори повинні подавати інформацію, для контролю, до органів на які Ліцензійними умовами покладено обов'язки встановлення тарифів на транспортування теплової енергії.</p>
---	--	--

Генеральний директор

Максим БІЛИК