

## Обґрунтування

### щодо прийняття постанови НКРЕКП «Про затвердження Змін до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання»

На засіданні Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП), що проводилось у формі відкритого слухання 05 листопада 2024 року було прийнято рішення щодо схвалення проєкту рішення НКРЕКП, що має ознаки регуляторного акта, – постанови НКРЕКП «Про затвердження Змін до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання» (далі – проєкт постанови).

На виконання вимог статті 15 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг» 07 листопада 2024 року було оприлюднено шляхом розміщення на офіційному вебсайті НКРЕКП у мережі Інтернет повідомлення про оприлюднення проєкту постанови разом з матеріалами, що обґрунтовують необхідність прийняття такого рішення, та відповідний аналіз його впливу з метою одержання у період до 17 листопада 2024 року (включно) зауважень і пропозицій згідно з Порядком проведення відкритого обговорення проєктів рішень Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, затвердженим постановою НКРЕКП від 30.06.2017 № 866, від інших органів державної влади, фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань та інших заінтересованих осіб.

У визначений строк до проєкту постанови були надані зауваження від ТОВ «Євро-Реконструкція» та ПрАТ «Черкаське хімволокно».

29.11.2024 відбулись відкриті обговорення проєкту постанови, за результатами яких було оформлено Протокол відкритого обговорення та таблиця узгоджених позицій до проєкту постанови, які 03.12.2024 були оприлюднені на офіційному вебсайті НКРЕКП.

Необхідно зазначити, що у відповідності до вимог статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг» НКРЕКП, з метою вдосконалення (актуалізації) положень Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання, затверджений постановою НКРЕКП від 10.10.2017 № 1223 (далі – Порядок обліку) та приведення його норм у відповідність до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо врегулювання окремих питань у сфері надання житлово-комунальних послуг» (від 03.12.2020 № 1060-ІХ), яким було передбачено визначення порядками (методиками)

ф



UB  
Тарифів на теплову енергію особливостей врахування в тарифах на  
№2526-18.4/24 від 04.12.2024  
КЕП: Овчаренко Р. Л. 04.12.2024 14:18  
3FAA9288358EC00304000002C00200021D3B500  
Сертифікат дійсний з 31.03.2023 до 31.03.2025 10:24

теплову енергію витрат на утримання та обслуговування теплових пунктів (індивідуальних та центральних), а також витрат на оснащення приладами комерційного обліку теплової енергії, було розроблено проєкт постанови.

Зокрема проєктом постанови передбачена деталізація та конкретизація норм Порядку обліку в частині діяльності суб'єктів господарювання, які проводять діяльність з виробництва теплової енергії на теплогенеруючих установках (у тому числі для комбінованого виробництва теплової та електричної енергії), що в свою чергу дозволить здійснювати аналіз всього циклу господарської діяльності у сфері теплопостачання, а саме виробництво (у тому числі виробництво на ТЕЦ, ТЕС, АЕС та КГУ), транспортування та постачання теплової енергії і надання відповідних комунальних послуг у розрізі ліцензованих видів діяльності та використовувати його результати для регуляторних і контрольних цілей НКРЕКП та управлінських потреб ліцензіата.

Ураховуючи зазначене, Департамент із регулювання відносин у сферах теплопостачання та забезпечення енергетичної ефективності в галузях енергетики та комунальних послуг пропонує прийняти постанову НКРЕКП «Про затвердження Змін до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання».

**Директор Департаменту із регулювання  
відносин у сферах теплопостачання  
та забезпечення енергетичної ефективності  
в галузях енергетики та комунальних послуг**

**Р. Овчаренко**



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ  
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ  
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ  
(НКРЕКП)**

**ПОСТАНОВА**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Змін до Порядку  
(правил) організації та ведення обліку  
за ліцензованими видами діяльності  
суб'єктами господарювання у сфері  
теплопостачання

Відповідно до статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг» та Закону України «Про житлово-комунальні послуги» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. Затвердити Зміни до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 10 жовтня 2017 року № 1223, що додаються.

2. Ця постанова набирає чинності з 01 січня 2025 року, але не раніше дня, наступного за днем її оприлюднення на офіційному вебсайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Голова НКРЕКП

Юрій ВЛАСЕНКО

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Постанова Національної комісії,  
що здійснює державне  
регулювання у сферах  
енергетики та комунальних  
послуг

№ \_\_\_\_\_

### ЗМІНИ

#### **до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання**

##### 1. У главі 1:

##### 1) пункт 1.1 викласти в такій редакції:

«1.1. Дія цього Порядку (правил) поширюється на суб'єктів природних монополій та суб'єктів господарювання на суміжних ринках, які провадять або мають намір провадити господарську діяльність з виробництва теплової енергії на теплогенеруючих установках (далі – виробництво теплової енергії, у тому числі на установках для комбінованого виробництва теплової та електричної енергії), транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами (далі – транспортування теплової енергії), постачання теплової енергії, надання послуг з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та є ліцензіатами НКРЕКП (далі – ліцензіати).»;

##### 2) у пункті 1.3:

абзац третій доповнити словами та знаком «відповідно до методик формування, розрахунку та встановлення тарифів»;

в абзаці шостому слова «встановлених або погоджених уповноваженим органом для цілей ціноутворення» замінити словами «визначених методиками формування тарифів»;

після абзацу шостого доповнити новим абзацом сьомим такого змісту:

«витрати на покриття втрат – складова витрат у структурі тарифів на виробництво, та/або транспортування, та/або постачання теплової енергії, яка може мати як додатне, так і від'ємне значення та яка враховує відшкодування втрат підприємств, що виникають протягом періоду розгляду розрахунків тарифів, встановлення та їх оприлюднення відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про теплопостачання», та/або відшкодування втрат підприємств, які виникають унаслідок встановлення (зміни) цін/тарифів на паливно-енергетичні ресурси у строки, що унеможливають своєчасне їх урахування (з моменту такої зміни цін/тарифів на паливно-енергетичні ресурси та встановлення скоригованих тарифів) у тарифах на теплову енергію, крім випадку, коли відшкодування таких втрат здійснюється за рахунок відповідного місцевого бюджету.»;

У зв'язку з цим абзаци сьомий – вісімнадцятий вважати відповідно абзацами восьмим – дев'ятнадцятим;

абзац тринадцятий замінити шістьма новими абзацами тринадцятим – вісімнадцятим такого змісту:

«індивідуальний тепловий пункт (далі – ІТП) – тепловий пункт, що використовується для потреб опалення та/або гарячого водопостачання однієї будівлі (споруди) або її частини, що є комплексом обладнання (пристроїв), який розташований всередині будівлі або за межами будівлі на прибудинковій території та який забезпечує приєднання пристроїв такого комплексу до зовнішньої теплової мережі та (за потреби) мережі холодного водопостачання, керування режимами теплоспоживання, трансформацію теплової енергії, регулювання параметрів теплоносія в будівлі та розподіл теплової енергії за типами споживання (опалення, гарячого водопостачання) та який є власністю ліцензіата та/або перебуває у нього в користуванні;

коригування витрат – окрема складова витрат у структурі тарифів на виробництво, та/або транспортування, та/або постачання теплової енергії, яка може мати як додатне, так і від'ємне значення та враховується за результатами прийнятих органами регулювання рішень за здійсненими заходами контролю та/або за результатами аналізу наданих ліцензіатом звітів у випадках, визначених методиками формування тарифів;

облік за ліцензованими видами діяльності – система збору, обробки, підготовки та узагальнення інформації окремо за кожним видом діяльності, що підлягає ліцензуванню, необхідної органу ліцензування для ефективного виконання завдань державного регулювання діяльності суб'єктів природних монополій та суб'єктів, що діють на суміжних ринках;

оператор зовнішніх інженерних мереж – суб'єкт господарювання, який є власником зовнішніх інженерних мереж або якому такі мережі передано у користування (управління, господарське відання, оренду, концесію) для транспортування теплової енергії та є ліцензіатом з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

операційна діяльність – основна діяльність підприємства, а також інші види діяльності, які не є інвестиційною чи фінансовою діяльністю;

основна діяльність – операції, пов'язані з виробництвом або реалізацією продукції (товарів, робіт, послуг), що є головною метою створення підприємства і забезпечують основну частку його доходу;».

У зв'язку з цим абзаци чотирнадцятий – дев'ятнадцятий вважати відповідно абзацами дев'ятнадцятим – двадцять четвертим;

абзац дев'ятнадцятий після слова «з» доповнити словом «виробничої»;

абзац двадцять перший після слів «перелік рахунків» доповнити знаками та словом «(субрахунків)»;

абзаци двадцять другий та двадцять третій замінити новим абзацом двадцять другим такого змісту:

«система автономного тепlopостачання (далі – САТ) – внутрішньобудинкова система опалення, яка використовується для теплозабезпечення окремого багатоквартирного будинку, є власністю ліцензіата та/або перебуває у нього в користуванні;».

У зв'язку з цим абзац двадцять четвертий вважати абзацом двадцять третім;

абзац двадцять третій після слова «підприємства» доповнити словами та знаком «витрат на покриття витрат та коригування витрат,»;

доповнити трьома новими абзацами такого змісту:

«тепловий пункт (далі – ТП) – спеціально обладнане приміщення, з якого здійснюється керування місцевими системами теплоспоживання (опаленням, гарячим водопостачанням, вентиляцією, технологічним навантаженням) та в якому відбувається трансформація параметрів теплоносія за видами споживання тепла, облік тепла тощо;

центральний тепловий пункт (далі – ЦТП) – тепловий пункт, до якого приєднані системи теплоспоживання двох і більше будівель (споруд) та який є власністю ліцензіата та/або перебуває у нього в користуванні.

Інші терміни в цьому Порядку (правилах) вживаються у значеннях, наведених у законах України «Про теплопостачання», «Про житлово-комунальні послуги» та інших нормативно-правових актах у сферах теплопостачання та житлово-комунальних послуг.»;

3) у пункті 1.5:

у підпункті 1:

абзац другий доповнити знаком та аббревіатурою «, САТ»;

в абзаці третьому слова «нетрадиційних та поновлюваних» замінити словом «альтернативних»;

абзац перший підпункту 2 після слів «теплової енергії» доповнити знаками, словами та аббревіатурами «(без використання теплових пунктів (ЦТП та ІТП) та окремо з використанням ЦТП та ІТП)»;

4) пункти 1.6 та 1.7 викласти в такій редакції:

«1.6. До інших видів господарської діяльності належать:

1) ліцензовані види діяльності, крім видів діяльності, перелік яких наведено в пункті 1.5 цієї глави;

2) неліцензовані види діяльності у сфері теплопостачання (комунальні послуги), у тому числі:

послуги з постачання теплової енергії;

послуги з постачання гарячої води;

інші неліцензовані види діяльності, що не зазначені у підпункті 1 цього пункту, та, зокрема:

видача технічних умов на приєднання до теплових мереж інших виробників теплової енергії та/або споживачів теплової енергії;

приєднання до теплових мереж інших виробників теплової енергії та/або споживачів теплової енергії;

абонентське обслуговування;

технічне обслуговування та поточний ремонт внутрішньобудинкових систем теплопостачання багатоквартирного будинку;

обслуговування та заміна вузлів комерційного та розподільного обліку; збут інших, крім ліцензованих у сфері теплопостачання, видів господарської діяльності.

Зазначений у цьому пункті перелік є примірним. Для врахування специфіки господарювання ліцензіати можуть його деталізувати або розширювати: за видами господарської діяльності, за структурними одиницями (підрозділами), категоріями споживачів тощо.

1.7. Дані обліку за ліцензованими видами діяльності використовуються для регуляторних і контрольних цілей органом ліцензування, управлінських потреб ліцензіата при формуванні, коригуванні та перегляді тарифів, розробленні інвестиційних програм та для складання галузевої (регуляторної) звітності (далі – регуляторна звітність).»;

5) пункт 1.9 викласти в такій редакції:

«1.9. Ведення обліку здійснюється окремо за кожним ліцензованим видом діяльності у сфері теплопостачання та за кожним іншим видом діяльності ліцензіата (у тому числі послуги з постачання теплової енергії та з постачання гарячої води) відповідно до вимог національних положень (стандартів) (далі – НП(С)БО)/міжнародних стандартів бухгалтерського обліку/фінансової звітності (далі – МСБО/МСФЗ), про що зазначається у розпорядчому документі про облікову політику підприємства.

Ведення обліку здійснюється окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного САТ.

Ведення обліку здійснюється окремо з транспортування теплової енергії без використання теплових пунктів (ЦТП та ІТП), та окремо за ЦТП, ІТП, у тому числі які є власністю та/або перебувають у користуванні іншого оператора зовнішніх інженерних мереж, якщо тепла енергія ліцензіата транспортується тепловими мережами цього оператора.»;

6) у пункті 1.10:

знак, слова та аббревіатуру «, і обмежень НКРЕКП у частині ліцензованих видів діяльності» виключити;

доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі коли ліцензіат провадить діяльність у межах кількох територіальних громад, бухгалтерський та внутрішньогосподарський (управлінський) облік ведеться окремо по кожній територіальній громаді.»;

7) після пункту 1.10 доповнити новим пунктом 1.11 такого змісту:

«1.11. Формування собівартості теплової енергії, її виробництва, транспортування та постачання здійснюється з урахуванням витрат за кожним видом ліцензованої діяльності у сфері теплопостачання, облік яких ведеться ліцензіатом окремо. При цьому собівартість на транспортування формується з урахуванням наявності або відсутності:

теплових пунктів (ЦТП та ІТП), у тому числі, які є власністю та/або перебувають у користуванні іншого оператора зовнішніх інженерних мереж,

якщо тепла енергія, вироблена ліцензіатом, транспортується тепловими мережами цього оператора;

витрат ліцензіата та/або іншого оператора зовнішніх інженерних мереж на оснащення будівель вузлами комерційного обліку теплової енергії.

Формування собівартості теплової енергії, її виробництва та постачання для САТ здійснюється окремо від інших ліцензованих видів діяльності та окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного САТ.».

У зв'язку з цим пункт 1.11 вважати пунктом 1.12.

## 2. У главі 4:

1) підпункт 3 пункту 4.4 викласти в такій редакції:

«3) бази розподілу активів загального призначення між ліцензованими у сфері теплопостачання (у тому числі розподілу загальновиробничих та адміністративних витрат) та іншими видами господарської діяльності ліцензіата передбачені методиками формування тарифів.

Якщо суб'єкт господарювання провадить господарську діяльність з виробництва теплової енергії на теплогенеруючих установках (установках для комбінованого виробництва теплової та електричної енергії), першочергово розподіл активів здійснюється з врахуванням теплоелектроцентралі, теплоелектростанції та когенераційної установки, як цілісного об'єкта, без поділу на ліцензовані види діяльності з виробництва електричної та з виробництва теплової енергії.

В подальшому розподіл активів між ліцензованими видами діяльності з виробництва електричної енергії та теплової енергії здійснюється відповідно до бази розподілу, передбаченої методикою формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженою відповідною постановою НКРЕКП;»;

2) у пункті 4.5:

абзац другий підпункту 3 викласти в такій редакції:

«База розподілу зобов'язань ліцензіата є аналогічною базі розподілу витрат;»;

абзац третій підпункту 4 доповнити словами «по інших видах діяльності, крім ліцензованих»;

3) у пункті 4.7:

в абзаці першому підпункту 3 слова та знаки «пропорційно собівартості реалізації продукції (робіт, послуг)» замінити словами та знаками «відповідно до бази розподілу, визначеної методиками формування тарифів»;

в абзаці дев'ятому підпункту 4 слова «централізованого опалення та централізованого» замінити словами «постачання теплової енергії та»;

4) у пункті 4.8:

пункт 1 викласти в такій редакції:



«1) витратами відповідного ліцензованого виду діяльності у сфері теплопостачання визнаються витрати, що безпосередньо пов'язані із провадженням діяльності з виробництва або транспортування, або постачання теплової енергії або визначені шляхом розподілу на обґрунтованій та послідовній основі.

Якщо суб'єкт господарювання провадить господарську діяльність з виробництва теплової енергії на теплогенеруючих установках (установках для комбінованого виробництва теплової та електричної енергії), першочергово розподіл витрат здійснюється з врахуванням теплоелектроцентралі, теплоелектростанції та когенераційної установки, як цілісного об'єкта, без поділу на ліцензовані види діяльності з виробництва електричної та з виробництва теплової енергії.

В подальшому розподіл витрат між ліцензованими видами діяльності з виробництва електричної енергії та теплової енергії здійснюється відповідно до бази розподілу, передбаченої методикою формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженою постановою НКРЕКП;»;

підпункт 3 викласти в такій редакції:

«3) розподіл витрат загального призначення здійснюється з використанням бази розподілу, визначеної методикою формування тарифів, та/або відповідно до вимог НП(С)БО або МСБО/МСФЗ, у тому числі:

розподіл витрат загального призначення на витрати, що будуть віднесені в цілому до повної собівартості виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, та витрати, що будуть у цілому віднесені до собівартості всіх інших видів господарської діяльності;

розподіл витрат загального призначення, що в цілому належать до повної собівартості виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, між цими видами діяльності;

розподіл витрат загального призначення, що будуть віднесені в цілому до повної собівартості інших видів господарської діяльності, крім виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, між іншими видами господарської діяльності.

Фінансові витрати та інші витрати у разі неможливості здійснення їх обліку за відповідними ліцензованими видами діяльності у сфері теплопостачання та іншими видами господарської діяльності є нерозподіленими;»;

підпункт 4 доповнити чотирма новими абзацами такого змісту:

«суми, що відраховуються професійним спілкам (їх організаціям) для проведення культурно-масової і фізкультурної роботи;

суми благодійної допомоги;

витрати на збут інших, крім ліцензованих, видів господарської діяльності;

інші витрати, що не передбачені розділом III Податкового кодексу України (далі – ПКУ) для визначення об'єкта оподаткування.»;

5) у пункті 4.10 аббревіатуру «НКРЕКП» замінити словами та знаками «органом, уповноваженим встановлювати тарифи».

3. У главі 5:

1) у пункті 5.4:

в абзаці першому слова та знаки «положень (стандартів) бухгалтерського обліку» замінити аббревіатурами, знаками та словом «НП(С)БО або МСБО/МСФЗ»;

в абзаці другому слова, знаки та аббревіатуру «Податкового кодексу України (далі - ПКУ)» замінити аббревіатурою «ПКУ»;

2) у пункті 5.7:

в абзаці першому цифру «6» замінити цифрою «5», а знаки та слова «, активів загального призначення та основних засобів, які пов'язані з наданням послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води» виключити;

в абзаці третьому цифри та слово «7 та 8» замінити цифрами та словом «6 та 7»;

3) у пункті 5.8 цифру «9» замінити цифрою «8»;

4) у пункті 5.10:

в абзаці першому цифри «10» замінити цифрою «9»;

в абзаці другому слова «звіту» замінити словами «інформації».

4. У главі 6:

1) у пункті 6.1 слова та знаки «Положень (стандартів) бухгалтерського обліку» замінити аббревіатурами, знаками та словом «НП(С)БО або МСБО/МСФЗ»;

2) пункт 6.3 доповнити словами «та методик формування тарифів»;

3) у пункті 6.4:

абзац перший після слова та знака «підприємства» доповнити словами та знаками «з урахуванням вимог цього Порядку (правил)»;

в абзаці другому знак, слова та аббревіатуру «, державне регулювання яких здійснюється НКРЕКП» виключити;

в абзаці третьому слова та знаки «собівартості реалізації продукції (робіт, послуг) та» та знак, слова та аббревіатуру «, регулювання діяльності яких здійснюється НКРЕКП» виключити;

4) пункт 6.6 доповнити знаками та словами «, з прив'язкою до місця його безпосередньої роботи, назви спеціальності (професії) та обов'язків, зазначених у посадовій чи виробничій інструкції»;

5) у пункті 6.9:

в абзаці другому цифри «11» замінити цифрами «10»;

в абзаці третьому цифри «12» замінити цифрами «11»;

в абзаці четвертому цифри та знак «13 – 15» замінити цифрами та знаком «12 – 14», а знаки та слова «, у додатку 16 – примірний перелік персоналу, безпосередньо залученого до провадження діяльності з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води» виключити;

6) у пункті 6.14:

у підпункті 1:

в абзаці третьому аббревіатури та слово «АЕС та КГУ» замінити аббревіатурами та знаками «АЕС, КГУ, САТ»;

в абзаці четвертому слова «нетрадиційних та поновлювальних» замінити словом «альтернативних»;

у підпункті 2:

в абзаці третьому слова «з централізованого опалення і» замінити словами «з постачання теплової енергії»;

доповнити новим абзацом такого змісту:

«теплової енергії, виробленої на інших джерелах/установках.».

5. У главі 7:

1) у пункті 7.1:

в абзаці першому слово «планової» замінити словом «тарифної»;  
абзац третій виключити.

У зв'язку з цим абзац четвертий вважати абзацом третім;

2) у пункті 7.2 слово «реалізації» виключити;

3) у пункті 7.4 слова та знаки «або змішаного» та «(складної функціональної системи калькулювання собівартості)» виключити;

4) у підпункті 1 пункту 7.5 після аббревіатури «КГУ» доповнити знаком та аббревіатурою «, САТ», а слова «нетрадиційних та поновлювальних» замінити словом «альтернативних»;

5) у пункті 7.7 знаки та слова «(котельня, тепловий пункт, дільниця (експлуатаційна, виробнича) та інші (виробництва, цехи, відділення, дільниці, бригади, бюро, лабораторії тощо))» виключити;

6) у пункті 7.8 слова, знаки та аббревіатуру «у порядку, визначеному П(С)БО, з урахуванням вимог Порядку формування тарифів» замінити словами та аббревіатурою «згідно з вимогами ПКУ та з урахуванням облікової політики підприємства»;

7) в абзаці другому пункту 7.9 цифри та знак «17 – 19» замінити цифрами та знаком «15 – 17»;

8) у пункті 7.11 цифри «20» замінити цифрами «18»;

9) пункт 7.13 викласти в такій редакції:

«7.13. До виробничої собівартості з транспортування теплової енергії окрім витрат, зазначених у пункті 7.4 цієї глави, включаються також:

витрати на транспортування власної теплової енергії тепловими мережами інших операторів зовнішніх інженерних мереж з використанням теплових пунктів (ЦТП та ІТП) або без їх використання мережами інших операторів зовнішніх інженерних мереж та за наявності або відсутності виробничих інвестицій з прибутку інших операторів зовнішніх інженерних мереж, спрямованих на оснащення будівель споживачів ліцензіата вузлами комерційного обліку (без урахування витрат на власну теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах інших операторів зовнішніх інженерних мереж);

витрати на власну теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата та/або інших операторів зовнішніх інженерних мереж при її транспортуванні;

витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата при транспортуванні теплової енергії інших суб'єктів господарювання;

витрати на періодичну перевірку, опломбування, обслуговування та ремонт (включаючи демонтаж, транспортування і монтаж після перевірки) вузлів обліку, які є власністю ліцензіата та/або перебувають у нього в користуванні та які не є вузлами комерційного та розподільчого обліку відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», задіяних у процесі виробництва та/або транспортування теплової енергії належать до інших прямих витрат виробництва та/або транспортування теплової енергії.»;

10) в абзаці другому пункту 7.14 слово «Порядку» замінити словом «методики», а слова «централізованого опалення» замінити словами «постачання теплової енергії»;

11) пункти 7.15 та 7.16 виключити.

У зв'язку з цим пункти 7.17 – 7.23 вважати відповідно пунктами 7.15 – 7.21;

12) у пункті 7.16 слово «фактична» замінити словом «виробнича», а слово «реалізованої» виключити;

13) в абзаці другому пункту 7.17 цифри «20» та «21» замінити відповідно цифрами «18» та «19»;

14) пункт 7.19 викласти в такій редакції:

«7.19. Склад інших операційних витрат визначається відповідно до вимог НП(С)БО або МСБО/МСФЗ, з урахуванням обмежень, встановлених методиками формування тарифів.».

6. У главі 8:

1) у пункті 8.1 слова «централізованого опалення» замінити словами «постачання теплової енергії»;

2) пункт 8.2 викласти в такій редакції:

«8.2. До повної собівартості теплової енергії, її виробництва, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води не включаються витрати:

пов'язані з абонентським обслуговуванням, технічним обслуговуванням та поточним ремонтом внутрішньобудинкових систем теплопостачання багатоквартирного будинку, обслуговуванням та заміною вузлів комерційного та розподільного обліку;

на збут інших, крім ліцензованих у сфері теплопостачання, видів господарської діяльності.»;

3) пункти 8.3 та 8.4 виключити.

7. У главі 10:

1) у пункті 10.1 слова та знаки «Положень (стандартів) бухгалтерського обліку» замінити аббревіатурою, знаками та словом «НП(С)БО або МСБО/МСФЗ», а слово «порядків» замінити словом «методик»;

2) у пункті 10.4 знаки та слова «(крім населення)» виключити;

3) пункт 10.8 доповнити знаками та словами «, відповідного планованого річного прибутку (за наявності) та коригування витрат»;

4) у пункті 10.10 аббревіатури та слово «ЦО та ЦПГВ» замінити словами «послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води», а слова «централізованого опалення» замінити словами «постачання теплової енергії».

8. У пунктах 11.1 та 11.2 глави 11 слова «централізованого опалення» замінити словами «постачання теплової енергії».

9. У пункті 12.2 глави 12 слова та знаки «Положень (стандартів) бухгалтерського обліку» замінити аббревіатурами, знаками та словом «НП(С)БО або МСБО/МСФЗ».

10. У пункті 13.1 глави 13 слова та знаки «Положень (стандартів) бухгалтерського обліку» замінити аббревіатурами, знаками та словом «НП(С)БО або МСБО/МСФЗ».

11. У главі 14:

1) пункт 14.1 викласти в такій редакції:

«14.1. Для забезпечення регуляторних потреб суб'єкти господарювання у сфері теплопостачання заповнюють форми, наведені в додатках 20 – 21, та використовують зазначену у них інформацію при складанні галузевої та фінансової звітності.»;

2) пункт 14.3 викласти в такій редакції:

«14.3. Для формування окремих показників регуляторної звітності ліцензіат застосовує методики та алгоритми внутрішньогосподарського (управлінського) обліку, проводить фінансово-економічні розрахунки та розподіли.

До таких показників регуляторної звітності у розрізі ліцензованих та інших видів господарської діяльності належать:

витрати на паливо, враховуючи вартість палива та послуги його транспортування і розподілу, за видами виробництва теплової енергії (виробництво котельнями, ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ, САТ та установками з використанням альтернативних джерел енергії та іншими джерелами/установками) та категоріями споживачів теплової енергії;

витрати на покупну теплову енергію за категоріями споживачів;

вартість теплової енергії для власних господарських потреб та потреб з надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води за категоріями споживачів цих послуг;

фактична виробнича і повна собівартість власного виробництва 1 Гкал теплової енергії котельнями, ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ, САТ та установками з використанням альтернативних джерел енергії за категоріями споживачів теплової енергії;

фактична виробнича і повна собівартість електроенергії власного виробництва на ТЕЦ, ТЕС, АЕС і КГУ;  
фактична виробнича і повна собівартість води власного виробництва;  
витрати на питну воду власного виробництва для надання послуг з постачання гарячої води;  
умовно-змінні витрати на одиницю теплової енергії, одиницю послуг з постачання теплової енергії;  
умовно-постійні витрати на одиницю теплової енергії, одиницю послуг з постачання теплової енергії;  
амортизація згідно з вимогами ПКУ;  
фінансові витрати за ліцензованими видами діяльності та іншими видами господарської діяльності;  
дохід від реалізованої продукції (робіт, послуг) за діючими тарифами, у тому числі для потреб інших видів діяльності ліцензіата;  
дотація/фінансова допомога на відшкодування різниці в тарифах;  
витрати на покриття втрат;  
коригування витрат;  
перерахунки/коригування розміру плати за послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води;  
фінансовий результат від операційної діяльності;  
фінансовий результат до оподаткування;  
чистий фінансовий результат;  
витрати на компенсацію втрат теплової енергії в теплових мережах;  
втрати теплової енергії в теплових мережах;  
обсяги фінансування заходів інвестиційної програми за ліцензованими видами діяльності за способами виконання, у тому числі господарським (вартість матеріальних ресурсів) і підрядним.»;

3) пункт 14.4 виключити.

12. Додатки 1 – 26 замінити двадцятьма одним новим додатком 1 – 21 у редакції, що додаються.

Директор Департаменту  
із регулювання відносин  
у сферах теплопостачання  
та забезпечення енергетичної  
ефективності в галузях енергетики  
та комунальних послуг

Руслан ОВЧАРЕНКО

Додаток 1  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими  
видами діяльності суб'єктами  
господарювання у сфері  
теплопостачання

**Примірний перелік основних засобів, прямо задіяних у виробництві теплової енергії**

**I. Виробництво теплової енергії котельнями**

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<p><b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під котельнями, складськими будівлями, будівлями паливоприготування та іншими</p>
<p><b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b></p> <p><b>Будівлі</b> – будівлі котелень, будівлі газорегуляторних пунктів, складські будівлі (палива, твердого палива та інші), будівлі паливоприготування, інші будівлі.</p> <p><b>Споруди</b> – баки (рідкого палива, сірчаної кислоти та інших реагентів, мірний, холодної води та інші), бокси, блискавкозахисні споруди котелень, димові труби, склади палива, газорозподільні пункти, виробничі під'їзні шляхи (автомобільні, залізничні, мости, переходи) і тротуари, споруди для відведення зливових, талих і ґрунтових вод від будівель та споруд із території (дренажі, водовідвідні канали, відмостки, жиронафтоуловлювачі тощо), ворота, ємності (емальовані, накопичувальні, запасу води, промивочні, зливальні, для зберігання рідкого палива та інші), каналізаційні насосні станції, споруди системи каналізації, споруди мазутного господарства, огороження, огорожувальні майданчики, очисні споруди, резервуари (пожежні, акумуляторні, зберігання рідкого палива та інші), складські споруди, станції очистки конденсату, трансформаторна підстанція, естакада та інші споруди.</p> <p><b>Передавальні пристрої</b> – газопроводи, газоходи, мережі газопостачання, ГРП, технологічні трубопроводи, електричні мережі освітлення котельні, мережі зовнішнього освітлення котельні, мережі зв'язку котельні, паливопроводи, мазутопроводи, повітропроводи котельні, водопровідні та каналізаційні мережі, інші передавальні пристрої</p>



**Група 4 «Машини та обладнання»:**

**Машини** – котли (парові, водогрійні, утилізатори, пароводогрійні та інші), економайзери, елементи котла (випарник, пароперегрівач, пальник, вентиль, колектор, барабан та інші), вентилятори систем вентиляції і паливоподачі, вентилятори пальників, димососи, насоси (живлення та конденсатні, парові, рециркуляційні, котлові, підвищувальні та циркуляційні, подачі палива), агрегати паливоприготування та золовидалення, вузли обліку (електроенергії, палива, води (водомір)), бойлери, водопідігрівачі, теплообмінники, грязьовики, регулятори тиску газу, запобіжні клапани, фільтри, вимірювачі тиску (дифманометри, манометри), автоматика для котла, водонагрівачі, газогенератори, датчики (температури, тиску), електродвигуни, електростанції, кондуктометр води лабораторний, устаткування для збору та обробки даних з електролічильників, електролічильники, регулятори, нітрофільтри, підігрівачі, помпові установки (помпи), реле тиску, термостати, трансформатори, витратоміри, щит (загальнокотельної автоматики, управління насосами, освітлення), інші машини, що забезпечують виробництво теплової енергії тощо.

**Обладнання** – запірно-регульовальна арматура на котельні з ручним та електромеханічним приводом (засувки, клапани, вентиля, регулятори тиску, МЕО тощо), газорегуляторна установка, шафова ГРП, електроустаткування та електрообладнання котельні (міст, рубильник, силова шафа, силовий щит, трансформатор, щит управління котлом, щит управління КВП і А, автомат та інші), тепломеханічне обладнання котельні, робоче устаткування котельні, агрегат зварювальний (апарат зварювальний), бензоелектричний апарат, верстати (заточний, зварювальний, настільно-свердлувальний (свердлувальний), слюсарний, токарний, вертикально-свердлувальний, точильно-шліфувальний та інші), мотопомпа, ножиці напольні, опресовочна установка, прес гідравлічний, таль, тиски, трубогіб тощо.

**ЕОМ** – міні-АТС, радіостанції, модеми, монітори, ноутбуки, системні блоки тощо

**Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»** – пилки (циркулярні), перфоратори, талі ручні, дифманометри, манометри, витратоміри, водоміри (лічильники води), панелі вводу, пульти керування, контрольно-вимірювальні прилади котлів, контрольно-вимірювальні прилади котельні (газоаналізатори, датчики, дифманометри, термометри, діафрагми, індикатори, контактори, регулятори та інші), контрольно-вимірювальні прилади і автоматика, перетворювачі тиску (КВП), регулятори, сигналізатори, інвертори, тепловентилятори, інші інструменти, прилади, інвентар, меблі (шафи, столи, стільці)

**Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»** – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують виробництво теплової енергії (*строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів*)

## II. Виробництво теплової енергії за допомогою САТ

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під САТ
<p><b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b></p> <p><i>Будівлі</i> – будівля/приміщення котельні.</p> <p><i>Споруди</i> – баки, бокси, блискавкозахисні споруди, димарі і димові труби та інші споруди.</p> <p><i>Передавальні пристрої</i> – газопроводи, газоходи, мережі газопостачання, ГРП, технологічні трубопроводи, електричні мережі освітлення, мережі зв'язку, повітропроводи, водопровідні та каналізаційні мережі, інші передавальні пристрої</p>
<p><b>Група 4 «Машини та обладнання»:</b></p> <p><i>Машини</i> – котли, економайзери, елементи котла, вентилятори систем вентиляції, вентилятори пальників, димососи, насоси, вузли обліку (електроенергії, палива, води (водомір)), система водопідготовки, бойлери, водопідігрівачі, теплообмінники, грязьовики, регулятори тиску, запобіжні клапани, фільтри, вимірювачі тиску, автоматика для котла, датчики (температури, тиску), електродвигуни, електростанції, устаткування для збору та обробки даних з електролічильників, електролічильники, регулятори, підігрівачі, реле тиску, термостати, трансформатори, витратоміри, щит (загальнокотельної автоматики, управління насосами, освітлення), інші машини, що забезпечують виробництво теплової енергії тощо.</p> <p><i>Обладнання</i> – запірно-регульовальна арматура на котельні з ручним та електромеханічним приводом (засувки, клапани, вентилі, регулятори тиску, МЕО тощо), газорегуляторна установка, шафова ГРП, електроустаткування та електрообладнання САТ (міст, рубильник, силова шафа, силовий щит, трансформатор, щит управління котлом, щит управління КВП і А, автомат та інші), тепломеханічне обладнання САТ, робоче устаткування САТ, агрегат зварювальний (апарат зварювальний), бензоелектричний апарат тощо.</p> <p><b>ЕОМ</b> – міні-АТС, радіостанції, модеми, монітори, ноутбуки, системні блоки тощо</p>
<p><b>Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»</b> – манометри, витратоміри, водоміри (лічильники води), пульти керування, контрольно-вимірювальні прилади (газоаналізатори, датчики, дифманометри, термометри, діафрагми, індикатори, контактори, регулятори та інші), контрольно-вимірювальні прилади і автоматика, перетворювачі тиску (КВП), регулятори, сигналізатори, інвертори, тепловентилятори, інші інструменти, прилади, інвентар, меблі (шафи, столи, стільці)</p>
<p><b>Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»</b> – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують виробництво теплової енергії (<i>строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів</i>)</p>

Додаток 2  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік основних засобів, прямо задіяних у транспортуванні теплової енергії**

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<p><b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під тепловими пунктами, бойлерними, насосними станціями, тепловими мережами (магістральними, розподільними та іншими)</p>
<p><b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b></p> <p><i><b>Будівлі</b></i> – будівлі теплових пунктів, будівлі бойлерних, будівлі насосних станцій, складські будівлі (реагентів, мокрого зберігання солі), інші будівлі.</p> <p><i><b>Споруди</b></i> – теплові пункти, бетонні майданчики, огорожі, каркаси, навіси, баки (деаераторний, солевий, робочої рідини, промивочний та інші) інші споруди.</p> <p><i><b>Передавальні пристрої</b></i> – теплові мережі (магістральні, розподільні, безканалні, внутрішні (КТЕБ), котельні, насосні станції), трубопроводи, теплові камери, мережі зв'язку до ТП, бойлерних, насосних станцій, електричні мережі освітлення ТП, бойлерних, насосних станцій, мережі зовнішнього освітлення ТП, зовнішні інженерні мережі теплопостачання, гарячого водопостачання, бойлерних, насосних станцій та інші передавальні пристрої</p>
<p><b>Група 4 «Машини та обладнання»:</b></p> <p><i><b>Машини</b></i> – системи водопідготовки (установка водопідготовки, деаераційна живильна установка, деаераторні установки, бак, фільтри, солерозчинники та інші), водопідігрівачі ТП, вузли вводу ТП, лічильники холодної води, водоміри, елеваторні вузли (обладнання регулювання відпуску теплової енергії), електродвигуни (приводи засувки, клапанів, регуляторів тощо), вузли обліку теплової енергії, електрощити ТП, радіостанції (портативні), рації та інші засоби зв'язку на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують транспортування теплової енергії тощо.</p> <p><i><b>Обладнання</b></i> – запірно-регульовальна арматура ТП (засувки, клапани регулюючі), компресори, обладнання бойлерних, насосних, ТП, перетворювачі частоти з трансформатором, пристрої керування двигунами, вузли обліку електроенергії теплових пунктів ТП, пульти керування ТП, регулятори, редукторні електроприводи, насоси (промивочні, підживлення, сирі води, хімоводообробки, насоси-дозатори, мережеві, підживлення, підвищувальні, циркуляційні, попутного дренажу, підкачувальні на тепломережі, коригувальні та інші), електродвигуни насосів, інше обладнання</p>
<p><b>Група 5 «Транспортні засоби»</b> – автокрани, екскаватори, трактори, інші транспортні засоби, що використовуються підрозділами, що безпосередньо здійснюють транспортування теплової енергії споживачам тощо</p>
<p><b>Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»</b> – болгарки, датчики, інфрачервоні термометри, пірометри, пристрій для кріплення датчиків, термометри, зварювальні апарати, перфоратори, пилки (циркулярні), контрольно-вимірювальні прилади і автоматика (контролери з клемною панеллю і картою керування), переносні пульти керування для АВР, витратоміри, водоміри, бойлери (водонагрівачі) та інші інструменти, прилади, інвентар (меблі)</p>

**Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»** – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують транспортування теплової енергії (*строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів*)

Додаток 3  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік основних засобів, прямо задіяних у постачанні теплової енергії**

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<p><b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під будівлями, спорудами, передавальними пристроями, де розташовані підрозділи, що безпосередньо здійснюють постачання теплової енергії споживачам</p>
<p><b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b></p> <p><i><b>Будівлі</b></i> – будівлі, що використовуються підрозділами, які безпосередньо здійснюють постачання теплової енергії споживачам.</p> <p><i><b>Споруди</b></i> – споруди, які використовуються підрозділами, що безпосередньо здійснюють постачання теплової енергії споживачам.</p> <p><i><b>Передавальні пристрої</b></i> – мережі зв'язку, електричні мережі освітлення, мережі зовнішнього освітлення та інші мережі будівель та споруд, які використовуються підрозділами, що безпосередньо здійснюють постачання теплової енергії споживачам тощо</p>
<p><b>Група 4 «Машини та обладнання»:</b></p> <p><i><b>Машини</b></i> – комп'ютери, ноутбуки, сервери, блоки безперебійного (резервного) живлення, жорсткі диски до комп'ютерів, копіювальні пристрої (апарати), принтери, машинки друкарські, модеми, монітори, багатофункціональні пристрої (БФП), системні блоки, сканери, стримери, телефакси, термінали (телефонні), факси тощо.</p> <p><i><b>Обладнання</b></i> – лічильники електроенергії (вузли обліку електроенергії), насоси, мережеві фільтри, міні-АТС у комплекті, компресори, охоронні сигналізації, інше обладнання.</p> <p><i>В окрему підгрупу виділяються електронно-обчислювальні машини, інші машини для автоматичного оброблення інформації, пов'язані з ними засоби зчитування або друку інформації, пов'язані з ними комп'ютерні програми, інші інформаційні системи, комутатори, маршрутизатори, модулі, модеми, джерела безперебійного живлення та засоби їх підключення до телекомунікаційних мереж, телефони (у тому числі стільникові), мікрофони і рації за вартісним критерієм для віднесення матеріальних активів до груп основних засобів, встановленим ПКУ</i></p>
<p><b>Група 5 «Транспортні засоби»</b> – легкові автомобілі та інші транспортні засоби, які використовуються підрозділами, що безпосередньо здійснюють постачання теплової енергії споживачам тощо</p>
<p><b>Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»</b> – верстати (вертикально-фрезерувальні, деревообробні, заточні, свердлувальні, токарні (токарно-гвинтові, шліфувальні, фрезерні, фугувальні, інші), електричні шліфувальні машинки, електрогенератори, ємності, переносні пульти керування для АВР, зварювальні апарати, зварювальні агрегати, мотокоси, молотки відбійні, перфоратори, пилки циркулярні, витратоміри, трансформатори, фільтри для води, спліт-системи, вентилятори, кондиціонери, сейфи, шафи, столи, тумби, стільці, крісла та інші інструменти, прилади, інвентар (меблі)</p>
<p><b>Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»</b> – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують постачання теплової енергії (<i>строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів</i>)</p>

Додаток 4  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік основних засобів загальнопромислового призначення**

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під будівлями, спорудами, передавальними пристроями, де розташовані цехові (виробничі) підрозділи (транспортні дільниці, ремонтно-механічні дільниці, майстерні, склади, гаражі тощо)
<b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b> <i>Будівлі</i> – будівлі транспортних дільниць, ремонтно-механічних дільниць, майстерень, складів, гаражів та інші будівлі. <i>Споруди</i> – баки, бокси, бункери, складські споруди, ємності та інші споруди. <i>Передавальні пристрої</i> – мережі зв'язку, електричні мережі освітлення, мережі зовнішнього освітлення та інші мережі транспортних дільниць, ремонтно-механічних дільниць, майстерень, складів, гаражів тощо та інші передавальні пристрої
<b>Група 4 «Машини та обладнання»:</b> <i>Машини</i> – комп'ютери, ноутбуки, сервери, блоки безперебійного (резервного) живлення, жорсткі диски до комп'ютерів, копіювальні пристрої (апарати), принтери, машинки друкарські, модеми, монітори, багатофункціональні пристрої (БФП), системні блоки, сканери, стримери, телефакси, термінали (телефонні), факси тощо. <i>Обладнання</i> – лічильники електроенергії (вузли обліку електроенергії), насоси, мережеві фільтри, міні-АТС у комплекті, компресори, охоронні сигналізації, інше обладнання. <i>В окрему підгрупу виділяються електронно-обчислювальні машини, інші машини для автоматичного оброблення інформації, пов'язані з ними засоби зчитування або друку інформації, пов'язані з ними комп'ютерні програми, інші інформаційні системи, комутатори, маршрутизатори, модулі, модеми, джерела безперебійного живлення та засоби їх підключення до телекомунікаційних мереж, телефони (у тому числі стільникові), мікрофони і рації за вартісним критерієм для віднесення матеріальних активів до груп основних засобів, встановленим ПККУ</i>
<b>Група 5 «Транспортні засоби»</b> – автокрани, автомобілі, автотранспортувачі (навантажувачі), гідропідіймачі, екскаватори, електрокари, самоскиди, трактори, причепа та інші транспортні засоби
<b>Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»</b> – агрегати насосні, бетонозмішувачі електричні, інструменти та прилади (вертикально-фрезерувальні, деревообробні, заточні, свердлувальні, токарні (токарно-гвинтові, шліфувальні, фрезерні, фугувальні, інші), газоаналізатори, електричні шліфувальні машинки, електрогенератори, ємності, переносні пульти керування для АВР, зварювальні апарати, зварювальні агрегати, мотокоси, молотки відбійні, перфоратори, пилки циркулярні, витратоміри, трансформатори, трубогиби, теплообігрівачі, бойлери (водонагрівачі), фільтри для води, спліт-системи, вентилятори, кондиціонери, сейфи, шафи, столи, тумби, стільці, крісла та інші інструменти, прилади, інвентар (меблі)
<b>Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»</b> – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах загальнопромислового призначення ( <i>строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів</i> )

Додаток 5  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік основних засобів загальногосподарського (адміністративного)  
призначення**

<b>Класифікаційні групи та об'єкти</b>
<b>Група 1 «Земельні ділянки»</b> – земельні ділянки під будівлями, спорудами, передавальними пристроями загальногосподарського (адміністративного) призначення
<b>Група 3 «Будівлі, споруди, передавальні пристрої»:</b> <i>Будівлі</i> – будівлі загальногосподарського (адміністративного) призначення. <i>Споруди</i> – споруди загальногосподарського (адміністративного) призначення. <i>Передавальні пристрої</i> – мережі зв'язку, електричні мережі освітлення, мережі зовнішнього освітлення та інші мережі будівель та споруд загальногосподарського (адміністративного) призначення тощо
<b>Група 4 «Машини та обладнання»:</b> <i>Машини</i> – комп'ютери, ноутбуки, сервери, блоки безперебійного (резервного) живлення, жорсткі диски до комп'ютерів, копіювальні пристрої (апарати), принтери, машинки друкарські, модеми, монітори, багатофункціональні пристрої (БФП), системні блоки, сканери, стримери, телефакси, телефонні термінали, факси тощо. <i>Обладнання</i> – лічильники електроенергії (вузли обліку електроенергії), насоси, мережеві фільтри, міні-АТС у комплекті, компресори, охоронні сигналізації, інше обладнання. <i>В окрему підгрупу виділяються електронно-обчислювальні машини, інші машини для автоматичного оброблення інформації, пов'язані з ними засоби зчитування або друку інформації, пов'язані з ними комп'ютерні програми, інші інформаційні системи, комутатори, маршрутизатори, модулі, модеми, джерела безперебійного живлення та засоби їх підключення до телекомунікаційних мереж, мікрофони і рації за вартісним критерієм для віднесення матеріальних активів до груп основних засобів, встановленим ПКУ</i>
<b>Група 5 «Транспортні засоби»</b> – легкові автомобілі та інші транспортні засоби
<b>Група 6 «Інструменти, прилади, інвентар (меблі)»</b> – фільтри для води, сейфи, шафи, спліт-системи, вентилятори, кондиціонери, холодильники, музичні центри, фотоапарати цифрові, теплообігрівачі, крісла, столи, стільці та інші інструменти, прилади, інвентар (меблі)
<b>Група 11 «Малоцінні необоротні матеріальні активи»</b> – інші основні засоби, які використовуються на об'єктах загальногосподарського призначення ( <i>строк корисного використання яких більше одного року та які за вартісними ознаками зараховано підприємством до складу малоцінних необоротних матеріальних активів</i> )





будівлі	об'єкт													
споруди	об'єкт													
	...													
передавальні пристрої	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 3</b>		X	X						X					
<b>Група 4 – машини та обладнання</b>														
машини	об'єкт													
	...													
обладнання														
<b>Разом за групою 4</b>		X	X						X					
<b>Група 5 – транспортні засоби</b>														
	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 5</b>		X	X						X					

<b>Група 6 – інструменти, прилади, інвентар (меблі)</b>													
	об'єкт												
	...												
<b>Разом за групою 6</b>		X	X					X					
<b>Група 9 – інші основні засоби</b>													
	об'єкт												
	...												
<b>Разом за групою 9</b>		X	X					X					
<b>Група 11 – малоцінні необоротні матеріальні активи</b>													
	об'єкт												
	...												
<b>Разом за групою 11</b>		X	X					X					
<b>II. Нематеріальні активи</b>													
<b>Група №__</b>	об'єкт												
<b>УСЬОГО:</b>		X	X					X					



	...													
передавальні пристрої	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 3</b>		X	X						X					
<b>Група 4 – машини та обладнання</b>														
машини	об'єкт													
	...													
обладнання	об'єкт													
<b>Разом за групою 4</b>		X	X						X					
<b>Група 5 – транспортні засоби</b>														
	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 5</b>		X	X						X					
<b>Група 6 – інструменти, прилади, інвентар (меблі)</b>														
	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 6</b>		X	X						X					
<b>Група 9 – інші основні засоби</b>														
	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 9</b>		X	X						X					

<b>Група 11 – малоцінні необоротні матеріальні активи</b>														
	об'єкт													
	...													
<b>Разом за групою 11</b>		X	X						X					
<b>II. Нематеріальні активи</b>														
<b>Група №__</b>	об'єкт													
<b>УСЬОГО:</b>		X	X						X					

Додаток 8  
до Порядку (правил) організації та ведення обліку за  
ліцензованими видами діяльності суб'єктами  
господарювання у сфері теплопостачання

**Зведений перелік задіяних необоротних активів ліцензіата  
за 20 \_\_\_\_ рік**

За даними бухгалтерського обліку

Групи активів	Залишок на кінець року				Прямо задіяні активи												Активи загального призначення					
					виробництво теплової енергії (за джерелами виробництва)				транспортуювання теплової енергії (окремо ЦТП, ІТП)				постачання теплової енергії (окремо постачання за допомогою САТ)				інші види господарської діяльності				загально виробничого призначення	
	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація (знос)	залишкова вартість	ліквідаційна вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація (знос)	залишкова вартість	ліквідаційна вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація (знос)	залишкова вартість	ліквідаційна вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація (знос)	залишкова вартість	ліквідаційна вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація (знос)	залишкова вартість	ліквідаційна вартість		
<b>1. Нематеріальні активи</b>																						
Права користування природними ресурсами																						
Права користування майном																						
Права на комерційні позначення																						





















Додаток 10  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Перелік персоналу,  
що безпосередньо залучений до провадження господарської діяльності з**

(зазначити відповідний вид діяльності ліцензіата (виробництво (за джерелами виробництва), транспортування (окремо ЦТТ, ІТП),  
постачання теплової енергії (окремо постачання теплової енергії за допомогою САТ), інші види господарської діяльності))

за 20\_\_\_\_ рік

<b>№ з/п</b>	<b>Назва посади</b>	<b>Код згідно з Класифікатором професій ДК 003:2010</b>	<b>Кількість одиниць</b>
	Структурний підрозділ № 1 (назва, адреса)		
1			
..			
	Усього:		
	Структурний підрозділ № __ (назва, адреса)		
1			
..			
	Усього:		
	<b>Разом:</b>		



Додаток 11  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Перелік**  
**загальновиробничого та загальногосподарського (адміністративного) персоналу**  
**за 20 \_\_\_\_ рік**

<b>№ з/п</b>	<b>Назва посади</b>	<b>Код згідно з Класифікатором професій ДК 003:2010</b>	<b>Кількість одиниць</b>
	Структурний підрозділ № 1 (назва, адреса)		
1			
2			
..			
	Усього:		
	Структурний підрозділ № ____ (назва, адреса)		
1			
2			
..			
	Усього:		
	....		
	<b>Разом:</b>		

Додаток 12  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік персоналу, що безпосередньо залучений до діяльності з виробництва  
теплової енергії (за джерелами виробництва)**

Назва посади	Код згідно з Класифікатором професій ДК 003:2010
Апаратник хімоводоочищення	8264
Вогнетривник	7122
Зварник	7219
Електрозварник ручного зварювання	7212
Електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування	7241
Електромонтер з ремонту обмоток та ізоляції електроустаткування	7241
Зливальник-розливальник	8290
Контролер енергонагляду	9153
Лаборант (хімічні та фізичні дослідження)	3111
Лаборант хімічного аналізу	8159
Машиніст котельної установки	8340
Машиніст котлів	8162
Машиніст насосних установок	8163
Оператор котельні (старший, підмінний)	8162
Слюсар аварійно-відновлювальних робіт	7233
Слюсар з експлуатації та ремонту газового устаткування	7233
Слюсар з контрольно-вимірювальних приладів та автоматики	7241, 7242
Слюсар з ремонту устаткування котельних та пилотідовочих цехів	7233
Слюсар-електрик з ремонту електроустаткування	7241
Слюсар-ремонтник	7233
Слюсар-сантехнік	7136
Комірник	9411
Підсобний робітник	9322
Пічник	7122
Прибиральник виробничих (службових) приміщень та територій	9132
Сторож	9152

Додаток 13  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік персоналу, що безпосередньо залучений до діяльності з транспортування  
теплової енергії**

*(структурні підрозділи: теплові райони, ІТП, ЦТП, ділянки)*

<b>Назва посади</b>	<b>Код згідно з Класифікатором професій ДК 003:2010</b>
Апаратник хімоводоочищення	8264
Зварник	7219
Електрозварник ручного зварювання	7212
Електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування	7241
Електромонтер з ремонту обмоток та ізоляції електроустаткування	7241
Ізолювальник з термоізоляції	7134
Ізолювальник на гідроізоляції	7134
Машиніст насосних установок	8163
Оператор теплових мереж	8161
Оператор теплового пункту	8162
Слюсар з контрольно-вимірювальних приладів та автоматики	7241, 7242
Слюсар-електрик з ремонту електроустаткування	7241
Слюсар-ремонтник (з ремонту устаткування теплових мереж )	7233
Слюсар з обслуговування теплових мереж	7233
Слюсар з обслуговування теплових пунктів	7233
Слюсар аварійно-відновлювальних робіт	7233
Слюсар-сантехнік	7136
Лаборант (хімічні та фізичні дослідження)	3111
Лаборант хімічного аналізу	8159
Контролер енергонагляду	9153
Прибиральник виробничих (службових) приміщень та територій	9132
Водій автотранспортних засобів	8322

Додаток 14  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік персоналу, що безпосередньо залучений до діяльності з постачання  
теплової енергії (у тому числі за допомогою САТ)**

<b>Назва посади</b>	<b>Код згідно з Класифікатором професій ДК 003:2010</b>
Начальник відділу (маркетингу, дільниці, центру, служби тощо)	1233
Бухгалтер	3433
Спеціаліст-бухгалтер	2419.3
Економіст	2441.2
Економіст з договірних та претензійних робіт	2441.2
Економіст обчислювального (інформаційно-обчислювального) центру	2441.2
Програміст (база даних)	2132.2
Інженер	2149.2
Інженер з розрахунків та режимів	2149.2
Інженер з якості	2149.2
Інженер-контролер	2149.2
Інженер-програміст	2132.2
Технік	3119
Технік-інспектор	3152
Технік-теплотехнік	3119
Оператор з обробки інформації та програмного забезпечення	4113
Оператор з уведення даних в ЕОМ (ОМ)	4114
Касир (на підприємстві, в установі, організації)	4211
Контролер теплового господарства	7136
Кур'єр	9151
Водій автотранспортних засобів	8322

Додаток 15  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері тепlopостачання

**Примірний перелік прямих витрат на виробництво теплової енергії**

**I. Виробництво теплової енергії котельними**

Статті витрат	Зміст (склад) статей витрат
<b>Прямі матеріальні витрати</b>	
Паливо для технологічних потреб	<p>Витрати на паливо (природний газ, мазут, вугілля, торф, інші види технологічного палива, використаного для виробництва теплової енергії).</p> <p>У разі комбінованого виробництва електричної енергії та (або) теплової енергії на теплоелектроцентралях та теплових електростанціях обсяг палива, що використовується для виробництва теплової енергії, визначається аналогічно методології розподілу палива на відпущену електричну та теплову енергію передбаченої методикою формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженою НКРЕКП.</p>
Електроенергія для технологічних потреб	<p>Витрати на електроенергію, у тому числі активну і реактивну, використану на основні і допоміжні технологічні процеси виробництва теплової енергії, а також технічно неминучі втрати при виробництві теплової енергії. Витрати на електричну енергію для технологічних потреб включаються у чинних цінах (тарифах) або на рівні фактичної собівартості власного виробництва.</p> <p>Зокрема, включаються витрати на електроенергію, що споживається:</p> <p>обладнанням, встановленим на джерелах теплової енергії: тягодуттєве обладнання (вентилятори систем вентиляції і паливоподачі, вентилятори пальників, димососи); насоси різного призначення (насоси живлення та конденсатні насоси (парові котельні), насоси рециркуляційні, насоси котлові, насоси вакуумні, насоси промивочні, насоси холодої води, насоси хімоводообробки та інші нагнітачі, насоси-дозатори, насоси підживлення, насоси мережеві, насоси підвищувальні та циркуляційні, насоси подачі палива тощо); агрегати паливоприготування та золовидалення;</p> <p>на інші потреби виробництва теплової енергії: вентиляція, кондиціонування, внутрішнє та зовнішнє освітлення, електроопалення виробничих та допоміжних приміщень джерел теплової енергії; КВПіА, встановлене на джерелах теплової енергії; випробування після ремонту та інші заплановані випробування обладнання, встановленого на джерелах теплової енергії; підігрів води для господарсько-побутових потреб приміщень і персоналу, безпосередньо залученого до виробництва теплової енергії</p>
Придбання теплової енергії в інших суб'єктах господарювання	Витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктах господарювання в обсягах покупної теплової енергії відповідно до укладених договорів і чинних цін (тарифів)
Теплова енергія, вироблена власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ та установками з використанням альтернативних джерел енергії	Витрати на виробництво теплової енергії, виробленої на власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ та установках з використанням альтернативних джерел енергії, за фактичною собівартістю
Витрати на транспортування покупної теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	Витрати на транспортування покупної теплової енергії іншими суб'єктами господарювання відповідно до укладених договорів та чинних цін (тарифів)

## Продовження додатка 15

Вода для технологічних потреб та водовідведення	<p>Витрати на холодну воду та послуги водовідведення відповідно до укладених договорів та чинних цін (тарифів) суб'єктів господарювання та/або за фактичною собівартістю води власного виробництва.</p> <p>Для потреб виробництва теплової енергії холодна вода та послуги водовідведення використовуються, зокрема, для:</p> <p>заповнення системи теплопостачання котлів, регенерації та промивки фільтрів на джерелах теплової енергії; промивання пароводяних водопідігрівників, трубної системи теплообмінних апаратів, котлів; продувки котлів; охолодження обладнання та механізмів, установлених на джерелах теплової енергії (підшипників тощо) та шлаку; компенсації втрат теплоносія з випаром вакуумних деаераторів у котельнях; компенсації витоків води сальникових ущільнень насосів, установлених на джерелах теплової енергії</p>
Інші прямі матеріальні витрати	<p>Витрати на сировину, основні і допоміжні матеріали, запасні частини, куповані комплектувальні вироби, напівфабрикати та інші матеріальні ресурси, необхідні для забезпечення основного технологічного процесу виробництва теплової енергії, у т. ч. матеріальні витрати, необхідні для потреб хімоводопідготовки (хімічні реагенти, реактиви, сіль, посуд тощо), матеріальні витрати, необхідні для виконання господарським способом ремонтних робіт основних засобів виробничого призначення, що забезпечують виробництво теплової енергії, матеріальні витрати на охорону праці та забезпечення техніки безпеки виробничого персоналу, що безпосередньо здійснює виробництво теплової енергії (спецодяг, спецвзуття, медикаменти тощо), та інші витрати, що безпосередньо відносяться до технологічного процесу виробництва теплової енергії</p>
<b>Прямі витрати на оплату праці</b>	
Витрати на оплату праці виробничого персоналу	<p>Витрати на оплату праці персоналу, безпосередньо залученого до діяльності з виробництва теплової енергії, відповідно до Закону України «Про оплату праці» і, зокрема:</p> <p>витрати на основну заробітну плату працівників відповідно до встановлених норм праці (норм часу, виробітку, обслуговування), тарифних ставок (окладів), відрядних розцінок для робітників та посадових окладів для керівників, фахівців, технічних службовців;</p> <p>витрати на додаткову заробітну плату за працю понад установлені норми, трудові досягнення, особливі умови праці у вигляді доплат і надбавок (за роботу у важких та шкідливих умовах, надурочний час, святкові, неробочі та вихідні дні, нічний час, класність, керівництво бригадами, інші виплати, встановлені законодавством), премій за виконання виробничих завдань і функцій та компенсаційних виплат (за невідпрацьований час, включаючи основні та додаткові відпустки, виконання державних і громадських обов'язків, інші виплати, встановлені законодавством);</p> <p>інші заохочувальні та компенсаційні виплати виробничому персоналу (винагороди за підсумками роботи за рік, вислугу років у галузі, інші виплати, встановлені законодавством). Примірний перелік персоналу наведено в додатку 12 до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання</p>

## Продовження додатка 15

<b>Інші прямі витрати</b>	
Відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування виробничого персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу виробництва теплової енергії
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують виробництво теплової енергії (примірний перелік основних засобів наведено в додатку 1)
Витрати на періодичну перевірку, опломбування, обслуговування та ремонт (включаючи демонтаж, транспортування і монтаж після перевірки) засобів обліку теплової енергії	Витрати на періодичну перевірку, опломбування, обслуговування та ремонт (включаючи демонтаж, транспортування і монтаж після перевірки) засобів обліку теплової енергії в технологічному процесі виробництва теплової енергії, які є власністю ліцензіата та/або знаходяться у нього в користуванні
Витрати на ремонт основних засобів	Витрати на ремонт основних засобів, задіяних у процесі виробництва теплової енергії, передбачені планом виконання планово-попереджувальних робіт, проектно-кошторисною документацією, кошторисами, та витрати, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією виробничих основних засобів
Інші прямі витрати	Усі необхідні виробничі витрати, які включаються до виробничої собівартості і які можуть бути безпосередньо віднесені до витрат на виробництво (оренда, страхування основних засобів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують виробництво теплової енергії, витрати на роботи і послуги сторонніх організацій, безпосередньо пов'язані з технологічним процесом виробництва теплової енергії, податки, збори (екологічний податок, земельний податок, збір за спеціальне використання води, збір за користування радіочастотним ресурсом України, плата за користування надрами тощо) та інші, передбачені законодавством, обов'язкові платежі

**II. Виробництво теплової енергії за допомогою САТ**

<b>Статті витрат</b>	<b>Зміст (склад) статей витрат</b>
<b>Прямі матеріальні витрати</b>	
Паливо для технологічних потреб	Витрати на паливо, використане для виробництва теплової енергії
Електроенергія для технологічних потреб	Витрати на електроенергію, використану на основні і допоміжні технологічні процеси
Вода для технологічних потреб та водовідведення	Витрати на холодну воду та послуги водовідведення відповідно до укладених договорів та чинних цін (тарифів) суб'єктів господарювання.  Для потреб виробництва теплової енергії холодна вода та послуги водовідведення використовуються, зокрема, для:  заповнення системи тепlopостачання САТ, регенерації та промивки фільтрів на САТ; трубно-ї системи теплообмінних апаратів, котлів; продувки котлів, компенсації витоків води сальникових ущільнень насосів, установлених на САТ, тощо

## Продовження додатка 15

Інші прямі матеріальні витрати	Витрати на сировину, основні і допоміжні матеріали, запасні частини, куповані комплектувальні вироби, напівфабрикати та інші матеріальні ресурси, необхідні для забезпечення основного технологічного процесу виробництва теплової енергії, матеріальні витрати, необхідні для виконання господарським способом ремонтних робіт основних засобів виробничого призначення, що забезпечують виробництво теплової енергії, матеріальні витрати на охорону праці та забезпечення техніки безпеки виробничого персоналу, що безпосередньо здійснює виробництво теплової енергії (спецодяг, спецвзуття, медикаменти тощо), та інші витрати, що безпосередньо відносяться до технологічного процесу виробництва теплової енергії
<b>Прямі витрати на оплату праці</b>	
Витрати на оплату праці виробничого персоналу	<p>Витрати на оплату праці персоналу, безпосередньо залученого до діяльності з виробництва теплової енергії, відповідно до Закону України «Про оплату праці» і, зокрема:</p> <p>витрати на основну заробітну плату працівників відповідно до встановлених норм праці (норм часу, виробітку, обслуговування), тарифних ставок (окладів), відрядних розцінок для робітників та посадових окладів для керівників, фахівців, технічних службовців;</p> <p>витрати на додаткову заробітну плату за працю понад установлені норми, трудові досягнення, особливі умови праці у вигляді доплат і надбавок (за роботу у важких та шкідливих умовах, надурочний час, святкові, неробочі та вихідні дні, нічний час, класність, керівництво бригадами, інші виплати, встановлені законодавством), премій за виконання виробничих завдань і функцій та компенсаційних виплат (за невідпрацьований час, включаючи основні та додаткові відпустки, виконання державних і громадських обов'язків, інші виплати, встановлені законодавством);</p> <p>інші заохочувальні та компенсаційні виплати виробничому персоналу (винагороди за підсумками роботи за рік, вислугу років у галузі, інші виплати, встановлені законодавством)</p>
<b>Інші прямі витрати</b>	
Відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування виробничого персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу виробництва теплової енергії за допомогою САТ
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують виробництво теплової енергії
Витрати на ремонт основних засобів	Витрати на ремонт основних засобів, задіяних у процесі виробництва теплової енергії за допомогою САТ, передбачені планом виконання планово-попереджувальних робіт, проектно-кошторисною документацією, кошторисами, та витрати, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією виробничих основних засобів



## Продовження додатка 15

Інші прямі витрати	Усі необхідні виробничі витрати, які включаються до виробничої собівартості і які можуть бути безпосередньо віднесені до витрат на виробництво (оренда, страхування основних засобів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують виробництво теплової енергії, витрати на роботи і послуги сторонніх організацій, безпосередньо пов'язані з технологічним процесом виробництва теплової енергії, податки, збори та інші, передбачені законодавством, обов'язкові платежі
--------------------	---

Додаток 16  
до Порядку (правил) організації та ведення обліку за ліцензованими видами діяльності суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання

**Примірний перелік прямих витрат на транспортування теплової енергії**

Статті витрат	Зміст (склад) статей витрат
<b>Прямі матеріальні витрати</b>	
Електроенергія для технологічних потреб	<p>Витрати на електроенергію, у тому числі реактивну, використану на основні і допоміжні технологічні процеси транспортування теплової енергії, а також технічно неминучі втрати. Зокрема, включається електроенергія:</p> <p>яку споживає обладнання, встановлене на мережах (насосних станціях) та теплових пунктах: насоси; апарати електромагнітної обробки води;</p> <p>на інші потреби транспортування теплової енергії: вентиляція, кондиціонування, внутрішнє та зовнішнє освітлення, електроопалення виробничих та допоміжних приміщень насосних станцій, ТП; робота КВПіА, встановлених на насосних станціях, ТП; випробування після ремонту та інші заплановані випробування обладнання, встановленого на насосних станціях, ТП; щорічні випробування тепломережі на герметичність та її заповнення; підігрів води для господарсько-побутових потреб приміщень і персоналу, безпосередньо залученого до транспортування теплової енергії</p>
Холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	<p>Витрати на холодну воду та послуги водовідведення для потреб транспортування теплової енергії, зокрема для:</p> <p>заповнення та підживлення мережі (деаерованою хімоводоочищеною водою); гідравлічних випробувань теплових мереж та систем у ТП; промивання теплових мереж та систем у ТП; регенерації та промивки фільтрів на ТП;</p> <p>господарсько-побутових потреб (вологе прибирання виробничих та допоміжних приміщень насосних станцій, ТП, господарсько-питні потреби персоналу, безпосередньо залученого до транспортування теплової енергії)</p>
Інші прямі матеріальні витрати	<p>Витрати на сировину, основні і допоміжні матеріали, запасні частини, куповані комплектувальні вироби, напівфабрикати та інші матеріальні ресурси, необхідні для забезпечення технологічного процесу транспортування теплової енергії. Можуть включати матеріальні витрати, необхідні для виконання господарським способом ремонтних робіт основних засобів виробничого призначення, що забезпечують транспортування теплової енергії, матеріальні витрати на охорону праці та техніку безпеки виробничого персоналу, що безпосередньо здійснює транспортування теплової енергії (спецодяг, спецвзуття, медикаменти тощо), та інші витрати, що безпосередньо відносяться до технологічного процесу транспортування теплової енергії</p>

Витрати на транспортування власної теплової енергії тепловими мережами інших операторів зовнішніх інженерних мереж	Витрати на транспортування власної теплової енергії тепловими мережами інших операторів зовнішніх інженерних мереж плануються ліцензіатом відповідно до укладених договорів, зокрема попередніх виходячи з необхідного обсягу транспортування теплової енергії з використанням теплових пунктів (ЦТП та ІТП) або без їх використання мережами інших операторів зовнішніх інженерних мереж та за наявності або відсутності виробничих інвестицій з прибутку інших операторів зовнішніх інженерних мереж, спрямованих на оснащення будівель споживачів ліцензіата вузлами комерційного обліку (без урахування витрат на власну теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах інших операторів зовнішніх інженерних мереж), передбаченого річним планом виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, та чинних або прогнозованих до їх встановлення тарифів на транспортування теплової енергії іншого оператора зовнішніх інженерних мереж, визначених органом регулювання, уповноваженим встановлювати відповідні тарифи
Витрати на власну теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата та/або інших операторів зовнішніх інженерних мереж при її транспортуванні	Витрати на власну теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата та/або інших операторів зовнішніх інженерних мереж при її транспортуванні визначаються ліцензіатом відповідно до планованого обсягу розрахункових втрат теплової енергії в теплових мережах, передбаченого річним планом виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, чинних або прогнозованих до їх встановлення тарифів на виробництво теплової енергії ліцензіата, визначених органом регулювання, уповноваженим встановлювати відповідні тарифи
Витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата при транспортуванні теплової енергії інших суб'єктів господарювання	Витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата при транспортуванні теплової енергії інших суб'єктів господарювання плануються відповідно до планованого обсягу розрахункових втрат теплової енергії в теплових мережах ліцензіата, передбаченого річним планом виробництва, транспортування, постачання теплової енергії та чинних або прогнозованих до їх встановлення тарифів на виробництво теплової енергії суб'єктів господарювання, тепла енергія яких транспортується мережами ліцензіата, визначених органом регулювання, уповноваженим встановлювати відповідні тарифи
<b>Прямі витрати на оплату праці</b>	
Витрати на оплату праці виробничого персоналу	Витрати на оплату праці персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу транспортування теплової енергії
<b>Інші прямі витрати</b>	
Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування виробничого персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу транспортування теплової енергії
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують транспортування теплової енергії

Інші прямі витрати	Усі необхідні виробничі витрати, які можуть бути безпосередньо віднесені до конкретного об'єкта витрат транспортування теплової енергії. Можуть включати витрати, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією виробничих основних засобів (технічний огляд, технічне обслуговування), витрати на оренду, страхування основних засобів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують транспортування теплової енергії, витрати на роботи і послуги сторонніх організацій, безпосередньо пов'язаних з технологічним процесом транспортування теплової енергії, витрати на послуги зв'язку на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують транспортування теплової енергії, податки, збори (земельний податок, податок на майно і, зокрема, на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок; рентна плата за спеціальне використання води, рентна плата за користування радіочастотним ресурсом України, екологічний податок, рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин тощо та інші, передбачені законодавством, обов'язкові платежі (у т. ч. внесок на регулювання)), витрати на проведення обов'язкової перевірки річної фінансової звітності аудитором
Витрати на ремонт основних засобів	Витрати на ремонт основних засобів, задіяних у процесі транспортування теплової енергії, передбачених планом виконання планово-попереджувальних робіт, проєктно-кошторисною документацією, кошторисами; витрати, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією виробничих основних засобів

Додаток 17  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік прямих витрат на постачання теплової енергії**

Статті витрат	Зміст (склад) статей витрат
<b>Прямі матеріальні витрати</b>	
Електроенергія для технологічних потреб	Витрати на електроенергію, у тому числі реактивну, використану на основні і допоміжні технологічні процеси постачання теплової енергії, а також технологічно неминучі втрати (вентиляція, кондиціонування, внутрішнє та зовнішнє освітлення, електроопалення приміщень відділу постачання теплової енергії; підігрів води для господарсько-побутових потреб приміщень і персоналу, безпосередньо залученого до постачання теплової енергії, робота оргтехніки)
Холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	Витрати на холодну воду та послуги водовідведення для потреб постачання теплової енергії (витрати на господарсько-побутові потреби (вологе прибирання приміщень, господарсько-питні потреби персоналу, безпосередньо залученого до постачання теплової енергії, потреби автотранспорту, що обслуговує процес постачання теплової енергії)
Інші прямі матеріальні витрати	Витрати на сировину, основні і допоміжні матеріали, запасні частини, куповані комплектувальні вироби, напівфабрикати та інші матеріальні ресурси, необхідні для забезпечення технологічного процесу постачання теплової енергії. Можуть включати матеріальні витрати на охорону праці та забезпечення техніки безпеки виробничого персоналу, що безпосередньо здійснює постачання теплової енергії (спецодяг, спецвзуття, медикаменти тощо), та інші витрати, що безпосередньо відносяться до технологічного процесу постачання теплової енергії
<b>Прямі витрати на оплату праці</b>	
Витрати на оплату праці виробничого персоналу	Витрати на оплату праці персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу постачання теплової енергії
<b>Інші прямі витрати</b>	
Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування персоналу, безпосередньо залученого до технологічного процесу постачання теплової енергії
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують постачання теплової енергії

Інші прямі витрати	Усі необхідні виробничі витрати, які можуть бути безпосередньо віднесені до конкретного об'єкта витрат. Можуть включати витрати, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією виробничих основних засобів (технічний огляд, технічне обслуговування), витрати на ремонт для підтримання об'єкта у робочому стані (у т. ч. витрати на електроенергію для ремонтних робіт), оренду, страхування основних засобів виробничого призначення, що безпосередньо забезпечують постачання теплової енергії, витрати на послуги зв'язку на об'єктах виробничого призначення, що забезпечують постачання теплової енергії, витрати на роботи і послуги сторонніх організацій, безпосередньо пов'язаних з технологічним процесом постачання теплової енергії; податки, збори та інші, передбачені законодавством, обов'язкові платежі (у т. ч. внесок на регулювання)
Витрати на ремонт основних засобів	Витрати на ремонт основних засобів, задіяних у процесі постачання теплової енергії, передбачених планом виконання планово-попереджувальних робіт, проєктно-кошторисною документацією, кошторисами

Додаток 18  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік загальновиробничих витрат**

Статті витрат	Зміст (склад) статей витрат
Витрати на оплату праці та відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	<p>Витрати на оплату праці:</p> <p>апарату управління цехами, дільницями загального призначення;</p> <p>загальновиробничого персоналу, що обслуговує виробничі процеси більше ніж як за одним видом діяльності ліцензіата;</p> <p>працівників, зайнятих удосконаленням технології й організації виробничих процесів більше ніж одного виду діяльності ліцензіата, поліпшенням якості продукції, підвищенням її надійності, довговічності, інших експлуатаційних характеристик виробничих процесів більше ніж одного виду діяльності ліцензіата.</p> <p>Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування загальновиробничого персоналу</p>
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів загальновиробничого призначення
Матеріальні витрати	<p>Витрати матеріалів, купівельних комплектуючих виробів і напівфабрикатів, оплата послуг сторонніх організацій тощо, пов'язаних з удосконаленням та організацією виробничих процесів більше ніж одного виду діяльності ліцензіата.</p> <p>Витрати на пально-мастильні матеріали для потреб апарату управління цехами, дільницями та загальновиробничого персоналу загального призначення</p>
Витрати на охорону праці, техніку безпеки і охорону навколишнього природного середовища	Витрати на спецодяг, спецвзуття, спецхарчування, миючі засоби, проведення медоглядів, придбання медикаментів для комплектації та поповнення медичних аптечок, навчання з охорони праці, утримання вогнегасників тощо для загальновиробничого персоналу загального призначення
Витрати на податки і збори	Витрати на податки і збори, пов'язані з виробничими процесами більше ніж одного виду діяльності ліцензіата (земельний податок, податок на майно і, зокрема, на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та транспортний податок; рентна плата за спеціальне використання води, рентна плата за користування радіочастотним ресурсом України, екологічний податок, рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин тощо)

<p>Інші витрати загальнопромислового характеру</p>	<p>Витрати на медичне страхування апарату управління цехами, дільницями загального призначення, іншого загальнопромислового персоналу.</p> <p>Витрати на оплату службових відряджень персоналу цехів, дільниць загального призначення.</p> <p>Витрати на ремонт, страхування, операційну оренду, опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, пожежну і сторожову охорону, послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, дезінфекцію, дератизацію, вивезення сміття, утримання санітарних зон та інші витрати, пов'язані з експлуатацією загальнопромислових основних засобів, інших матеріальних необоротних активів загального призначення.</p> <p>Витрати, пов'язані із забезпеченням належного стану обладнання, виконанням ремонтно-налагоджувальних робіт, передбачених проектно-технічною документацією, освоєнням нових потужностей, що використовуються для промислових процесів більше ніж одного виду діяльності ліцензіата.</p> <p>Витрати на зв'язок загальнопромислового персоналу та підрозділів загального призначення (витрати поштові, телеграфні, телефонні, телекс, факс, послуги Інтернету та кур'єрської доставки тощо).</p> <p>Витрати на обслуговування оргтехніки та програмного забезпечення служб апарату управління цехами, дільницями та іншого загальнопромислового персоналу загального призначення.</p> <p>Витрати на підготовку і перепідготовку кадрів апарату управління цехами, дільницями загального призначення та іншого загальнопромислового персоналу, що обслуговує промислові процеси більше ніж одного виду діяльності ліцензіата.</p> <p>Витрати на різні види страхування, пов'язані з промисловими процесами більше ніж одного виду діяльності ліцензіата (цивільно-правової відповідальності, від нещасних випадків на транспорті тощо).</p> <p>Інші загальнопромислові витрати, пов'язані з більше ніж одним видом діяльності ліцензіата</p>
--	--



Додаток 19  
до Порядку (правил) організації та  
ведення обліку за ліцензованими видами  
діяльності суб'єктами господарювання у  
сфері теплопостачання

**Примірний перелік адміністративних витрат**

Статті витрат	Зміст (склад) статей витрат
Витрати на оплату праці та відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	Витрати на оплату праці апарату управління та іншого загальногосподарського персоналу. Єдиний соціальний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування персоналу апарату управління та іншого загальногосподарського персоналу
Амортизація	Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів загальногосподарського призначення
Витрати на утримання основних засобів, інших матеріальних необоротних активів загальногосподарського призначення	Витрати на операційну оренду, страхування, ремонт, опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, охорону, послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, дезінфекцію, дератизацію, вивезення сміття та інші витрати, пов'язані з експлуатацією основних засобів, інших матеріальних необоротних активів загальногосподарського призначення
Податки і збори	Витрати на податки і збори, крім тих, що включаються до виробничої собівартості теплової енергії, її виробництва, транспортування і постачання (земельний податок, податок на майно і, зокрема, на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та транспортний податок; рентна плата за спеціальне використання води, рентна плата за користування радіочастотним ресурсом України, екологічний податок, рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин тощо)
Плата за розрахунково-касове обслуговування та інші послуги банків, а також витрати, пов'язані з купівлею-продажем валюти	Витрати на розрахунково-касове обслуговування та інші послуги банків, а також витрати, пов'язані з купівлею-продажем валюти
Інші витрати загальногосподарського призначення	Витрати на пально-мастильні матеріали для потреб апарату управління підприємством та іншого загальногосподарського персоналу. Витрати на малоцінні і швидкозношувані предмети та канцелярські товари. Службові відрядження, підготовка і перепідготовка персоналу апарату управління підприємством та іншого загальногосподарського персоналу. Витрати на професійні послуги (юридичні, аудиторські, з оцінки майна тощо). Витрати поштові, телеграфні, телефонні, телекс, факс, послуги Інтернету та кур'єрської доставки тощо. Витрати на обслуговування оргтехніки та програмного забезпечення служб апарату управління та іншого загальногосподарського персоналу. Витрати на охорону праці, дотримання вимог техніки безпеки апарату управління та іншого загальногосподарського персоналу. Витрати на періодичні професійні видання. Витрати на оформлення архівних документів. Витрати на врегулювання спорів у судових органах. Витрати на різні види страхування (цивільно-правової відповідальності, від нещасних випадків на транспорті тощо)



























